



Computo metrico e contabilità lavori

PrimeLav Pro *software professionale*

CHE COSA TI OFFRE

PRIMELAV PRO - COMPUTO METRICO E CONTABILITÀ LAVORI

PrimeLAV Pro è un software professionale per la gestione di elenchi prezzi, computi metrici e contabilità dei lavori pubblici.

I suoi punti di forza sono la semplicità d'uso (l'interfaccia intuitiva rende immediatamente operativi) e la completezza delle funzioni.

Si rivolge ai professionisti del settore edile e permette di gestire in modo semplice:

- **elenco prezzi unitari** con i prezzi ufficiali e aggiornati dei maggiori enti italiani, scaricabili gratuitamente da internet;
- **analisi dei prezzi**;
- **computo metrico** e preventivi;
- elaborati da allegare al progetto definitivo-esecutivo;
- richiesta dell'offerta agli operatori economici;
- varianti in corso d'opera;
- procedure e atti relativi alla **contabilità dei lavori pubblici**.

È dotato di una funzione che permette la stampa con 1 click degli elaborati di contabilità dei lavori pubblici previsti dal Codice degli Appalti e relative linee guida.

La funzione è richiamabile subito dopo aver inserito le misurazioni e alcuni dati essenziali (tipologia appalto, ribasso, date, ecc.) riducendo notevolmente i tempi di esecuzione e aumentando in maniera esponenziale la produttività.

Il software può gestire i lavori e la contabilità a misura, a corpo e a corpo/misura con o senza i costi speciali della sicurezza.

È prevista l'anteprima di stampa oppure l'invio diretto alla stampante di tutti gli elaborati che possono anche essere esportati in file Excel o Word in formato editabile dall'utente. È prevista, inoltre, l'esportazione nei formati XPWE, PDF, CSV, RTF e XML.

Computi e listini possono essere importati, rispettivamente, dal formato XPWE e XML standard SIX.

CARATTERISTICHE E POTENZIALITÀ DEL SOFTWARE

Caratteristiche generali

- ✓ Stampa automatica contabilità dei lavori pubblici con 1 click: il software provvede in automatico a stampare tutti gli elaborati richiesti impostandone i relativi riferimenti degli importi, degli articoli e dei numeri di pagina;
- ✓ drag & drop e copia & incolla di voci di misurazioni e articoli di elenco prezzi fra computi diversi o all'interno dello stesso documento;
- ✓ prezzi regionali e di altri enti scaricabili gratuitamente da internet in formato compatibile;
- ✓ strutturazione del computo metrico in 3 livelli (supercategorie, categorie e subcategorie);
- ✓ strutturazione dell'elenco prezzi in 3 livelli (supercapitoli, capitoli e subcapitoli);
- ✓ anteprima di stampa di tutti gli elaborati previsti (elenco prezzi, analisi dei prezzi, computo metrico, incidenza sicurezza e manodopera, richiesta offerta, quadro comparativo, atti e documenti contabili);
- ✓ esportazione degli elaborati in file Excel o Word in formato editabile dall'utente;
- ✓ esportazione nei formati XPWE, PDF, CSV, RTF e XML;
- ✓ importazione computi e listini da formato XPWE;
- ✓ importazione listini da formato XML standard SIX;
- ✓ assistenza via e-mail gratuita;
- ✓ massima semplicità di utilizzo;
- ✓ miglior rapporto qualità/prezzo sul mercato;
- ✓ software completo di tutte le funzioni e in continua evoluzione, con aggiornamenti gratuiti via internet.

Elenco prezzi

- ✓ Gestione completa listini di prezzi unitari con inserimento di descrizione breve, estesa, unità di misura, n. 2 prezzi, incidenza manodopera e sicurezza;
- ✓ gestione voci a misura, a corpo e costi speciali sicurezza;
- ✓ suddivisione delle voci in capitoli (3 livelli);
- ✓ potenti funzioni per la modifica automatica di più voci selezionate, aggiornamento prezzi, ecc.;
- ✓ scelta prezzo 1 o prezzo 2 con aggiornamento del computo "a volo";
- ✓ ricerca avanzata di una voce tramite una specifica parola, prezzo, codice, ecc.;
- ✓ importazione da formato XPWE e XML standard SIX;
- ✓ analisi dei prezzi.

Computo metrico

- ✓ Gestione di progetti a corpo e/o a misura;
- ✓ creazione del quadro economico in automatico (completamente personalizzabile) con riporto automatico degli oneri della sicurezza, dei costi speciali e della manodopera se presenti nelle voci di elenco prezzi e computo;
- ✓ suddivisione dei lavori in categorie (3 livelli);
- ✓ calcolo automatico dell'incidenza e del costo degli oneri diretti della sicurezza (se previsti nelle singole voci di elenco prezzi);
- ✓ calcolo automatico dell'incidenza e del costo della manodopera (se prevista nelle singole voci di elenco prezzi);
- ✓ inserimento delle voci relative ai costi speciali della sicurezza direttamente nel computo con calcolo automatico degli stessi;
- ✓ inserimento di voci a misura o a corpo;
- ✓ inserimento di formule avanzate nei righi di misurazione;
- ✓ potenti funzioni per la modifica automatica delle proprietà di più voci selezionate.

Contabilità dei lavori

- ✓ Gestione di contabilità a corpo e/o a misura con o senza costi speciali della sicurezza;
- ✓ calcolo automatico importo contrattuale;
- ✓ gestione delle tre tipologie di appalto (a misura, a corpo o a corpo/misura) e delle due tipologie di offerta (a prezzi unitari o a ribasso unico);
- ✓ individuazione automatica degli oneri diretti della sicurezza (costi aziendali) e del costo della manodopera;
- ✓ possibilità di applicare o meno il ribasso sugli oneri diretti della sicurezza e sul costo della manodopera, sia per gli appalti a misura che a corpo;
- ✓ gestione di massimo n. 20 libretti delle misure e relativi SAL su singolo file;
- ✓ possibilità di specificare, sul certificato di pagamento, ogni tipo di ritenuta sia in percentuale che come importo fisso;
- ✓ gestione delle perizie di variante con inserimento importi contrattuali variati e stampa del quadro comparativo;
- ✓ inserimento dati contrattuali e ricalcolo automatico della data di ultimazione in base a sospensioni e/o proroghe.

Stampe




- ✓ Elenco prezzi unitari con eventuale filtro capitoli;
- ✓ analisi dei prezzi;
- ✓ computo metrico (estimativo e non estimativo) con eventuale suddivisione in categorie;

- ✓ richiesta preventivi (senza prezzi);
- ✓ richiesta di offerta (lista delle lavorazioni e forniture);
- ✓ calcolo dell'incidenza della manodopera;
- ✓ calcolo degli oneri diretti della sicurezza;
- ✓ quadro comparativo (perizie di variante);
- ✓ quadro economico;
- ✓ libretto delle misure;
- ✓ stato di avanzamento dei lavori;
- ✓ certificato di pagamento;
- ✓ registro di contabilità;
- ✓ sommario del registro di contabilità;
- ✓ stato finale dei lavori;
- ✓ atti del direttore dei lavori nella fase di esecuzione di un'opera: verbale di consegna, verbale di sospensione, verbale di ripresa, certificato di ultimazione.

2. Il programma

2.1. Aree di lavoro di *PrimeLAV Pro*

Il programma è diviso in 3 aree di lavoro principali:

- ▶ MISURAZIONI 
- ▶ DATI GENERALI 
- ▶ GESTIONE STAMPE 

che è possibile selezionare dal menu a discesa SCELTA AREA DI LAVORO  (figura 2.1):

- ▶ l'area di lavoro MISURAZIONI è la schermata principale visualizzata di default ad ogni avvio. Permette l'inserimento delle voci di elenco prezzi e di computo metrico con i relativi righi di misurazione;
- ▶ l'area di lavoro DATI GENERALI permette l'inserimento dei dati che individuano il lavoro: committente, oggetto, tecnici, impresa, dati contrattuali, importi e ribassi, date, capitoli di elenco prezzi, categorie di lavoro computo, impostazione decimali, ecc.;
- ▶ l'area di lavoro GESTIONE STAMPE permette la stampa dei documenti di progetto (elenco prezzi, computo metrico, incidenze sicurezza e manodopera, quadro economico, quadro comparativo, richiesta offerta), dei documenti contabili (libretto delle misure, registro di contabilità, sommario del registro di contabilità, stato d'avanzamento lavori, certificato di pagamento) e della modulistica per lavori pubblici precompilata con i dati del lavoro (verbale di consegna, sospensione e ripresa, certificato di ultimazione, ecc.).

ATTENZIONE

Il software non fa distinzione tra file di progetto e contabilità. Dopo aver compilato il computo di progetto, per la redazione della contabilità dei lavori è possibile effettuare una copia oppure lavorare direttamente su di esso inserendo i dati relativi alla fase di esecuzione dell'opera (tipologia appalto, tipologia offerta, importi contrattuali, ribasso, dati contrattuali, tempistica contrattuale, nominativi dell'impresa e dei tecnici responsabili, ecc.).

Computo metrico e contabilità lavori

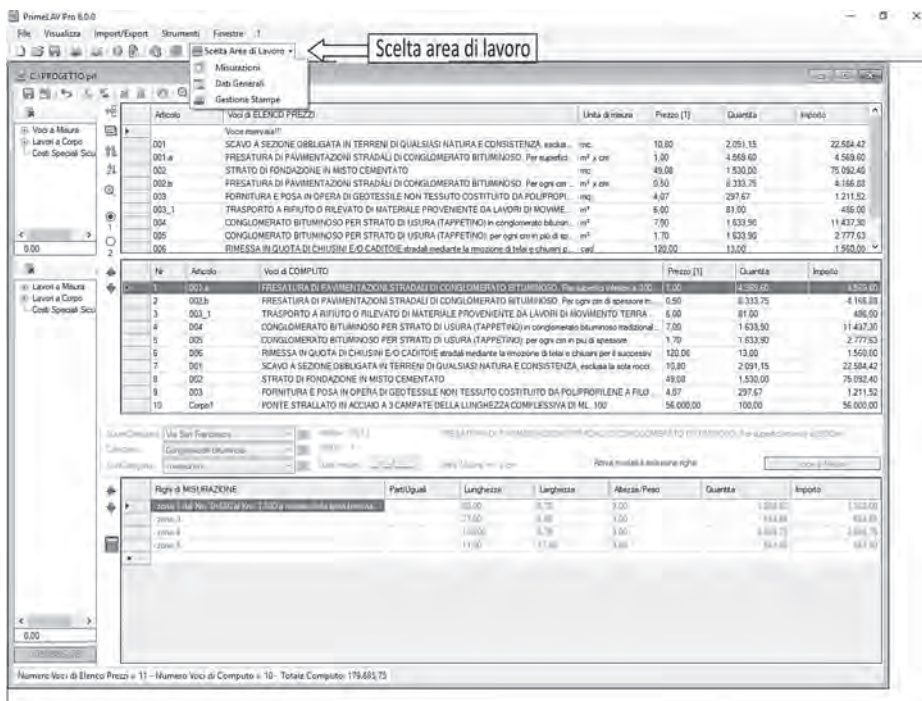



Figura 2.1. Schermata principale di PrimeLAV

2.2. Opzioni generali

Dopo aver avviato il programma, cliccare sull'icona  della toolbar principale o selezionare la funzione OPZIONI dal menu STRUMENTI.

Viene visualizzata la finestra che permette di impostare i seguenti valori di default che saranno utilizzati su tutti i nuovi documenti (le modifiche non avranno effetto su eventuali documenti aperti tranne che per i separatori delle migliaia e dei decimali):

- ▶ separatore delle migliaia;
- ▶ separatore decimale;
- ▶ font, colori, margini, numero copie e orientamento pagina.

ATTENZIONE

Il simbolo di valuta, nei casi in cui viene mostrato nelle schermate del software o nelle stampe, corrisponde a quello impostato nelle IMPOSTAZIONI INTERNAZIONALI/FORMATO VALUTA del sistema operativo Windows.

vieta, comunque, di modificare direttamente i dati già inseriti, ad esempio quelli di progetto, anche in caso di varianti. Infatti, nella stampa della contabilità dei lavori, il sistema farà sempre riferimento ai dati associati all'ultima riga di importi/ribassi inserita dall'utente.

Va posta attenzione, pertanto, a non inserire righe a vuoto, senza cioè digitare i relativi importi e/o ribasso sottostanti.

Per inserire una nuova riga nella griglia IMPORTI/RIBASSI, basta posizionarsi nella prima riga bianca vuota in basso e digitare un valore sotto la colonna DESCRIZIONE. Per cancellare una riga esistente, selezionarla e premere il tasto [CANC] sulla tastiera.

ATTENZIONE

I campi relativi alle colonne TOTALE e OFFERTO vengono generati automaticamente dopo aver inserito gli importi e l'eventuale ribasso o aumento d'asta. Anche il numero d'ordine è generato automaticamente dal sistema.

Importi / Ribassi

Tipologia Appalto: A Corpo e Misura Tipologia Offerta: Prezzi (Lavori)

N	Descrizione	Totale	Offerto
1	Progetto	195.000,00	179.886,00

Applica Ribasso/Aumento su Sicurezza Applica Ribasso/Aumento su Manodopera
 Offerta formulata al netto Sicurezza Offerta formulata al netto Manodopera

Progetti
 Importo a Misura: 135.000,00
 Importo a Corpo: 60.000,00
 di cui per la Manodopera: 21.990,38
 di cui per la Sicurezza: 16.052,73
 Somme a Disposizione: 40.000,00
 Importo Totale Base Asta: 203.000,00

Offerta
 Importo Offerto a Misura: 123.886,00
 Importo Offerto a Corpo: 56.000,00
 Ribasso/Aumento (%): -7,508
 Importo di Contratto: 187.886,00
 Anticipazione: 0,00
 Penale Giornaliera: 0,00

Costi Speciali della Sicurezza
 Importo di progetto (di P.S.C.): 8.000,00
 Importo da liquidare nel SAL: 6.500,00

Numero Voci di Elenco Prezzi = 11 - Numero Voci di Computo = 10 - Totale Computo: 179.886,75

Figura 4.2. Pannello di inserimento di importi e ribassi contrattuali

4.1.3. Pannello CONTRATTI

Il pannello CONTRATTI (figura 4.3) permette l'inserimento dei dati relativi al contratto principale e ad eventuali atti suppletivi e/o atti di sottomissione.

INDICE

<i>Che cosa ti offre: PrimeLAV Computo Metrico e Contabilità Lavori</i>	pag. 1
1. Installazione ed attivazione del programma	» 7
1.1. Requisiti di sistema	» 7
1.2. Installazione	» 7
1.3. Attivazione del programma	» 7
1.3.1. Sistema di protezione	» 7
1.3.2. Attivazione del software	» 8
1.3.3. Riattivazione del software	» 8
1.3.4. Assistenza tecnica, attivazioni e termini di scadenza	» 9
2. Il programma	» 11
2.1. Aree di lavoro di PrimeLAV Pro	» 11
2.2. Opzioni generali	» 12
2.3. Creazione e apertura di documenti	» 13
2.4. Importazione di dati esterni	» 13
2.5. Esportazione dei dati	» 13
2.6. Banche dati	» 13
2.7. I menu	» 13
2.7.1. Menu file	» 14
2.7.2. Menu visualizza	» 14
2.7.3. Menu import/export	» 14
2.7.4. Menu strumenti	» 15
2.7.5. Menu finestre	» 15
2.7.6. Menu ?	» 15
2.8. Le toolbar	» 16
3. Elenco prezzi, computo metrico e analisi dei prezzi	» 17
3.1. Area di lavoro misurazioni	» 17
3.1.1. Elenco prezzi unitari	» 17
3.1.1.1. Aggiunta di nuove voci di elenco prezzi	» 19
3.1.1.2. Ricerca voci di elenco prezzi	» 21
3.1.2. Computo metrico	» 21
3.1.2.1. Inserimento voci di computo	» 23
3.1.3. Righi di misurazione	» 23
3.1.4. Categorie e capitoli	» 24
3.1.5. Salvataggio dei dati	» 26
3.2. Analisi dei prezzi	» 27
3.3. La misurazione dell'opera edilizia	» 31
3.3.1. Le unità di misura	» 31
4. Dati generali e contabili	» 33
4.1. Area di lavoro dati generali	» 33
4.1.1. Pannello dati progetto/lavoro	» 33

4.1.2.	Pannello IMPORTI/RIBASSI	» 34
4.1.3.	Pannello CONTRATTI	» 35
4.1.4.	Pannello DATE	» 36
4.1.5.	Pannello CAPITOLI	» 37
4.1.6.	Pannello CATEGORIE	» 38
4.1.7.	Pannello CONFIGURAZIONE	» 39
4.1.8.	Pannello FIRME	» 40
4.1.9.	Pannello QUADRO ECONOMICO	» 40
5.	Gestione stampe	» 43
5.1.	Area di lavoro gestione stampe.....	» 43
5.1.1.	Elaborati della sezione progetto	» 43
5.1.1.1.	Elenco prezzi	» 43
5.1.1.2.	Computo metrico e incidenze sicurezza e manodopera ...	» 47
5.1.1.3.	Quadro comparativo	» 50
5.1.1.4.	Richiesta offerta	» 51
5.1.2.	Elaborati della sezione contabilità.....	» 52
5.1.2.1.	Libretto delle misure	» 52
5.1.2.2.	Registro di contabilità	» 55
5.1.2.3.	Sommario del registro di contabilità	» 58
5.1.2.4.	Stato d'avanzamento lavori	» 61
5.1.2.5.	Certificato di pagamento	» 66
5.1.3.	Elaborati della sezione modulistica Il.pp.....	» 68
5.1.4.	Inserimento delle firme sui documenti da stampare	» 68
5.2.	Stampa automatica contabilità dei lavori.....	» 68
6.	Guida alla redazione di un computo metrico	» 71
6.1.	Creazione elenco prezzi unitari.....	» 71
6.2.	Redazione del computo metrico.....	» 72

Manuale d'uso del software
COMPUTO METRICO E CONTABILITÀ LAVORI
PrimeLav Pro - Software professionale
by DDNSoft

© 2018 by Dario Flaccovio Editore s.r.l.

darioflaccovio.it
webintesta.it
magazine.darioflaccovio.it
darioflaccovioeventi.it

ISBN 9788857908397
Prima edizione: luglio 2018

Stampa: Tipografia Priulla, Palermo, settembre 2018

Avvertenze per il libraio

In nessun caso il libraio è autorizzato ad effettuare sostituzione del presente prodotto per lamentati malfunzionamenti del CD/DVD.

Per qualsiasi problema, suggerire all'acquirente di inviare una e-mail all'ufficio assistenza della Dario Flaccovio s.r.l. help@darioflaccovio.it da cui sarà ricontattato nel più breve tempo possibile.



Acquistalo